



**Koszty budowy\*:**

**Stan surowy otwarty: 130 000 zł**

Instalacje wewnętrzne: + 20 800 zł

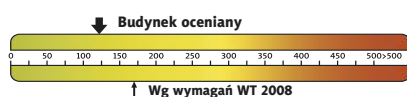
Pozostałe prace: + 149 500 zł

**Koszt ogółem: 300 300 zł**

**Systemem gospodarczym: 201 200 zł**

\* szczegółowe wyliczenia dostępne są w kosztorysie

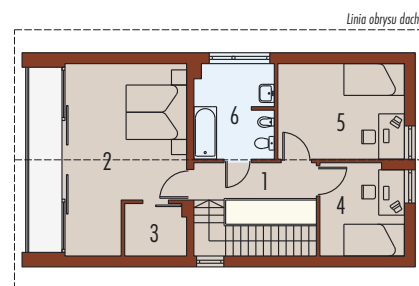
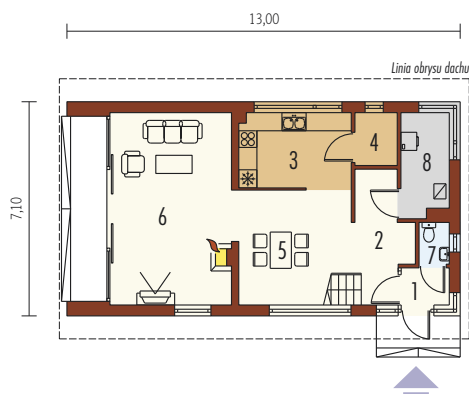
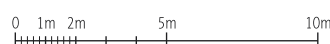
**Charakterystyka energetyczna:**



dla instalacji grzewczej z kotłem gazowym:

**EP= 128,13 kWh/(m<sup>2</sup>/rok)**

**EK= 116,16 kWh/(m<sup>2</sup>/rok)**



**Parter 66,71 m<sup>2</sup>**

|              |                      |                     |                      |
|--------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 1. Wiatrołap | 1,96 m <sup>2</sup>  | 5. Jadalnia         | 10,65 m <sup>2</sup> |
| 2. Hol       | 10,85 m <sup>2</sup> | 6. Pokój dzienny    | 25,22 m <sup>2</sup> |
| 3. Kuchnia   | 9,11 m <sup>2</sup>  | 7. Toaleta          | 1,32 m <sup>2</sup>  |
| 4. Spiżarnia | 2,37 m <sup>2</sup>  | 8. Pom. gospodarcze | 5,23 m <sup>2</sup>  |

**Poddasze 59,19 m<sup>2</sup>**

|              |                      |             |                      |
|--------------|----------------------|-------------|----------------------|
| 1. Korytarz  | 4,87 m <sup>2</sup>  | 4. Pokój    | 8,30 m <sup>2</sup>  |
| 2. Sypialnia | 21,32 m <sup>2</sup> | 5. Pokój    | 13,05 m <sup>2</sup> |
| 3. Garderoba | 3,38 m <sup>2</sup>  | 6. Łazienka | 8,27 m <sup>2</sup>  |

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Pow. użytkowa:  | 125,90 m <sup>2</sup> |
| Pow. netto:     | 149,51 m <sup>2</sup> |
| Pow. zabudowy:  | 85,21 m <sup>2</sup>  |
| Kubatura netto: | 458,78 m <sup>3</sup> |
| Wys. budynku:   | 7,66 m                |
| Kąt dachu:      | 20°                   |

**Technologie:** Dom zaprojektowano w technologii murowej ze stropem gęstożebrowym. Schody wewnętrzne drewniane. Dach o konstrukcji drewnianej kryty dachówką cementową IBF. Elewację wykonano z tynku i okładziny klinkierowej. Stolarstwo okienne drewniane lub PCV.

