



### Koszty budowy\*:

Stan surowy otwarty: **338 700 zł**

Instalacje wewnętrzne: + 169 300 zł

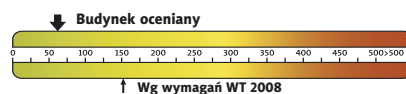
Pozostałe prace: + 474 200 zł

**Koszt ogółem: 982 200 zł**

Systemem gospodarczym: **736 600 zł**

\* szczegółowe wyliczenia dostępne są w kosztorysie

### Charakterystyka energetyczna:



dla instalacji grzewczej z kotłem gazowym:

**EP= 65,30 kWh/(m<sup>2</sup>/rok)**

**EK= 50,29 kWh/(m<sup>2</sup>/rok)**



#### Parter 86,97 m<sup>2</sup>

1. Hol	8,70 m <sup>2</sup>	7. Toaleta	1,79 m <sup>2</sup>
2. Kuchnia	12,36 m <sup>2</sup>	8. Garderoba	10,05 m <sup>2</sup>
3. Spiżarnia	1,65 m <sup>2</sup>		
4. Jadalnia	12,38 m <sup>2</sup>		
5. Pokój dzienny	40,04 m <sup>2</sup>		
6. Ogród zimowy	16,37 m <sup>2</sup>		

#### Piętro 71,31 m<sup>2</sup>

1. Korytarz	12,01 m <sup>2</sup>
2. Sypialnia	13,54 m <sup>2</sup>
3. Pokój	14,00 m <sup>2</sup>
4. Pokój	12,99 m <sup>2</sup>
5. Łazienka	7,76 m <sup>2</sup>
6. Garderoba	11,01 m <sup>2</sup>

#### Antresola 25,12 m<sup>2</sup>

1. Antresola	25,12 m <sup>2</sup>
--------------	----------------------

Pow. użytkowa:	158,28 m <sup>2</sup>
+ ogród zimowy:	16,37 m <sup>2</sup>
+ antresola:	25,12 m <sup>2</sup>
Pow. netto:	270,98 m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy:	136,04 m <sup>2</sup>
Kubatura netto:	665,06 m <sup>3</sup>
Wys. budynku:	10,00 m
Kąt dachu:	52°

**Technologie:** Dom zaprojektowano w technologii murowej ze stropem gęstożebrowym. Schody wewnętrzne drewniane. Dach o konstrukcji drewnianej kryty tępkiem. Elewacje wykończono tępkiem. Ślusarka okienna aluminiowa.

