



Koszty budowy*:

Stan surowy otwarty: 410 200 zł

Instalacje wewnętrzne: + 65 600 zł

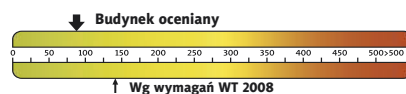
Pozostałe prace: + 492 200 zł

Koszt ogółem: 968 000 zł

Systemem gospodarczym: 677 600 zł

* szczegółowe wyliczenia dostępne są w kosztorysie

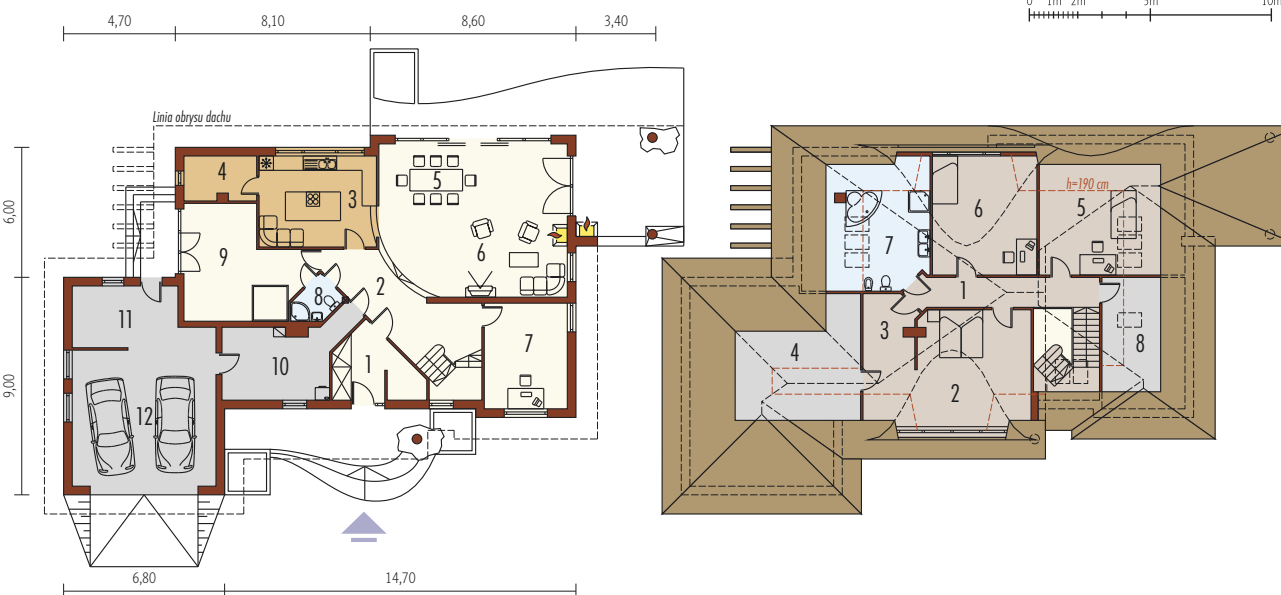
Charakterystyka energetyczna:



dla instalacji grzewczej z kotłem gazowym:

EP= 79,17 kWh/(m²·rok)

EK= 69,67 kWh/(m²·rok)



Parter 158,55 m²

1. Wiatrołap	8,90 m ²	7. Pokój	15,07 m ²
2. Hol	12,18 m ²	8. Łazienka	2,85 m ²
3. Kuchnia	18,13 m ²	9. Siłownia, fitness	20,78 m ²
4. Spiżarnia	5,48 m ²	10. Pralnia/kotłownia	14,93 m ²
5. Jadalnia	11,37 m ²	11. Pom. gospodarcze	11,52 m ²
6. Pokój dzienny	37,34 m ²	12. Garaż	35,28 m ²

Poddasze 89,37 m²

1. Korytarz	9,69 m ²	5. Pokój	11,84 m ²
2. Sypialnia	22,56 m ²	6. Pokój	20,16 m ²
3. Garderoba	8,27 m ²	7. Łazienka	10,94 m ²
4. Pom. gospodarcze	5,91 m ²	8. Strych	3,26 m ²

Pow. użytkowa:	247,92 m ²
+ garaż:	35,28 m ²
+ strych:	3,26 m ²
Pow. netto:	431,79 m ²
Pow. zabudowy:	265,34 m ²
Kubatura netto:	899,56 m ³
Wys. budynku:	9,34 m
Kąt dachu:	30°/39° (20°)

Technologie: Dom zaprojektowano w technologii murowej ze stropem gęstożebrowym. Schody wewnętrzne drewniane. Dach o konstrukcji drewnianej, kryty dachówką ceramiczną. Elewację wykonano z tynku strukturalnego, cokół z okładziny kamiennej. Stolarka okienna drewniana lub PCV. Rolety zewnętrzne naokienne w systemie CleverBox firmy BeClever.

